

PASŪTĪTĀJA līg.reģ.Nr. R1S-120/2018

IZPILDĪTĀJA līg.reģ.Nr. 215-TA-2018

LĪGUMS
par liftu apkopi un remontu

Rīgā,

2018.gada 28.martā

SIA "Rīgas 1.slimnīca" (turpmāk – PASŪTĪTĀJS), tās valdes priekšsēdētājas Natālijas Zlobinas un valdes locekļu asoc.prof. Andreja Pavāra un Genādija Sevastjanova personās, kuri rīkojas pamatojoties uz Statūtu un Valdes reglamenta pamata, no vienas puses, un

SIA “Montažas-remonta firma “LIFTS” (turpmāk – IZPILDĪTĀJS), tās valdes locekļa Imanta Meijera personā, kurš rīkojas uz Statūtu pamata, no otras puses, abas kopā turpmāk – PUSES – un katra atsevišķi – PUZE, apzinādamies savas darbības juridisko nozīmi un sekas, darbojoties bez maldiem, viltus un spaidiem, vadoties no Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu, un pamatojoties uz PASŪTĪTĀJA rīkotā iepirkuma „*Liftu tehniskā apkope un remonts*” (ID Nr. R1S 2018/iep-29) rezultātiem, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets

- 1.1. PASŪTĪTĀJS uzdod un IZPILDĪTĀJS apņemas saskaņā ar Līguma noteikumiem veikt PASŪTĪTĀJA objektos esošo liftu un invalīdu pacēlāju/platformu, kas minētas Līguma 1.pielikumā (turpmāk visas kopā — Lifti, un katra atsevišķi - Lifts), tehnisko apkopi un remontdarbus.
- 1.2. Liftu tehnisko apkopes darbu pasūtījums, kuru IZPILDĪTĀJS veic saskaņā ar Līguma noteikumiem, ietver sevī šādus darbus:
 - 1.2.1. Liftu tehnisko apkopi saskaņā ar Līguma 1.pielikumu, ievērojot Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus, tai skaitā Ministru kabineta 02.03.2010. noteikumus Nr.195 "Liftu drošības un tehniskās uzraudzības noteikumi", un šādu darbu veikšanā piemērojamos standartus LVS 344:2010." Lifti. Drošības pārbaudes to lietošanas laikā", LVS 81-80:2004 "Drošības noteikumi liftu uzbūvei un uzstādīšanai – Ekspluatācijā esošie lifti - 80.daļa Ekspluatācijā esošo pasažieru un kravas-pasažieru liftu drošības uzlabošanas noteikumi". (Ja kāds no šiem normatīvajiem aktiem Līguma darbības laikā zaudē spēku, IZPILDĪTĀJS turpina Liftu apkalpošanu saskaņā ar citiem normatīviem aktiem, kas ir spēkā un ir piemērojami 1.1.punktā minēto darbu veikšanai);
 - 1.2.2. diennakts avārijas situāciju novēršanu, nodrošinot pasažieru izlaišanu no Lifta 30 minūšu laikā no pieteikuma saņemšanas;
 - 1.2.3. piedalīšanās akta sastādīšanā par:
 - defektiem, kas radušies Liftiem ļaunprātīgu bojājumu vai ekspluatācijas apstākļu izmaiņu rezultātā (mitrums, ūdens tecēšana uz Liftu iekārtu, ūdens šahtas bedrēs un citi defekti),
 - bojājumiem Liftu iekārtai IZPILDĪTĀJA vainas dēl;
- 1.2.4. Liftu sagatavošana pārbaudēm no inspicēšanas institūcijas puses un piedalīšanas tajās.

- 1.3. Par atsevišķu samaksu, ievērojot Līgumā noteiktās cilvēkstundas izmaksas un iepriekš saskaņojot to ar Līguma 8.8.punktā minēto PASŪTĪTĀJA kontaktpersonu, IZPILDĪTĀJS apņemas veikt nepieciešamo Liftu remontu, kā arī piegādāt remontam nepieciešamās iekārtas un detaļas.

2. Līguma summa un samaksas kārtība

- 2.1. Liftu tehniskās apkopes mēneša maksas ir 670,00 EUR (seši simti septiņdesmit eiro un nulle centi), PVN 21% apmērā sastāda 140,70 EUR (viens simts četrdesmit eiro un septiņdesmit centi), kopā 810,70 EUR (astoņi simti desmit eiro un septiņdesmit centi).
- 2.2. Liftu remontdarbu cilvēkstundas maksa ir 18,90 EUR (astoņpadsmit eiro un deviņdesmit centi),

PVN 21% apmērā sastāda 3,97 EUR (trīs eiro un deviņdesmit septiņi centi), kopā 22,87 EUR (divdesmit divi eiro un astoņdesmit septiņi centi).

- 2.3. **Līguma kopējā maksimālā summa par Liftu apkopēm un remontdarbiem ir 41 990,00 EUR (četrdesmit viens tūkstotis deviņi simti deviņdesmit eiro un nulle centi) bez PVN.**
- 2.4. PASŪTĪTĀJS apmaksu par iepriekšējā mēnesī veikto tehnisko apkopi veic 30 (trīsdesmit) dienu laikā no IZPILDĪTĀJA rēķina iesniegšanas dienas, kas ir izrakstīts uz abpusēji parakstītā darbu nodošanas - pieņemšanas akta pamata (Līguma 2.pielikums). Rēķinā ir jābūt norādītam PASŪTĪTĀJA piesķirtajam Līguma reģistrācija numuram, pretējā gadījumā PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs neveikt apmaksu līdz attiecīgo nepilnību novēršanai.
- 2.5. IZPILDĪTĀJS Līguma darbības laikā neiekasē maksu par ierašanos uz avārijas remontdarbu izsaukumiem - t.i., IZPILDĪTĀJA transporta izdevumiem un laiku, kas pavadīts ceļā.
- 2.6. Remontdarbu izsaukuma laikā nepieciešamo nomaināmo rezerves daļu un darbu izmaksas tiek saskaņotas ar PASŪTĪTĀJA pārstāvi katrā konkrētā gadījumā. Maksu par remontdarbu laikā nomainīto rezerves daļu un veikto darbu cenu PASŪTĪTĀJS samaksā IZPILDĪTĀJAM 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc darbu nodošanas — pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas un IZPILDĪTĀJS izrakstīta rēķina saņemšanas. Avansa apmaka par nepieciešamajiem remontdarbiem nav paredzēta.
- 2.7. Visi Līgumā paredzētie maksājumi tiek veikti ar pārskaitījumu uz otras PUSES Līgumā norādīto norēķinu kontu.
- 2.8. Par maksājumu veikšanas datumu tiek uzskatīta diena, kad PASŪTĪTĀJS veicis maksājumu bankā.

3. Darbu veikšanas kārtība un sankcijas

- 3.1. IZPILDĪTĀJS katru mēnesi sagatavo un nodod PASŪTĪTĀJAM parakstīšanai aktu par veiktiem darbiem, kas fiksēti Līguma 5.1.7.punktā noteiktajā žurnālā.
- 3.2. Gadījumā, ja IZPILDĪTĀJS nav veicis tehniskas apkopes darbus laicīgi, PASŪTĪTĀJS IZPILDĪTĀJAM var aprēķināt līgumsodu 0,5% (nulle komats pieci procenti) apmērā no Līguma summas par katru nokavētu dienu, bet kopā ne vairāk kā 10%.
- 3.3. Gadījumā, ja IZPILDĪTĀJS nav laicīgi ieradies uz avārijas izsaukumu, PASŪTĪTĀJS IZPILDĪTĀJAM var piemērot līgumsodu 35,00 EUR (trīsdesmit pieci euro, 00 euro centi) par katrām nokavētajām 15 minūtēm.
- 3.4. Ja PASŪTĪTĀJS nav veicis darbu apmaksu Līguma norādītajos termiņos, tad IZPILDĪTĀJS PASŪTĪTĀJAM var aprēķināt līgumsodu 0,5 % (nulle komats pieci procenti) apmērā no Līguma summas par katru nokavētu dienu, bet kopā ne vairāk kā 10%.
- 3.5. Ja IZPILDĪTĀJS atkārtoti nav veicis tehnisko apkopi Līguma 1.pielikumā noteiktajā kārtībā, PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu, paziņojot par to IZPILDĪTĀJAM. Šajā gadījumā IZPILDĪTĀJAM trīs darba dienu laikā jāsamaksā PASŪTĪTĀJAM līgumsods trīskāršā 2.1.punktā noteiktā Liftu apkopes mēneša izmaksu apmērā.

4. Kvalitāte un atbildība

- 4.1. IZPILDĪTĀJS garantē, ka veicamie darbi būs augstas kvalitātes un atbildīs visu to Latvijas Republikas spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, kas uz to attiecas. Garantijas termiņš Līguma ietvaros veiktajiem remontdarbiem ir 24 mēneši.
- 4.2. Gadījumā, ja PASŪTĪTĀJAM ir pretenzijas pret IZPILDĪTĀJA veikto darbu kvalitāti un PASŪTĪTĀJS ir iesniedzis tās IZPILDĪTĀJAM Līgumā noteiktajā kārtībā, PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs, līdz darbu kvalitātes trūkumu novēršanai, vienpusēji apturēt maksājumu veikšanas termiņus, un tam netiek piemērotas soda sankcijas.

5. PUŠU saistība un atbildība

5.1. IZPILDĪTĀJA saistības:

- 5.1.1. Veikt Liftu tehnisko apkopi saskaņā ar Līgumā noteiktiem nosacījumiem visiem Liftiem, kas uzskaņoti Līguma 1.pielikumā.

- 5.1.2. Nozīmēt vadošo personu, atbildīgu par Liftu tehnisko apkopi organizēšanu un elektromehāniķi Liftu tehnisko apkopju veikšanai.
 - 5.1.3. Nepieciešamības gadījumā IZPILDĪTĀJAM ir tiesības piaicināt līdzizpildītājus, bet atbildību par tehnisko apkopi kvalitāte un galīgo rezultātu nes IZPILDĪTĀJS.
 - 5.1.4. Atslēgt Liftu gadījumos, ja, saskaņā ar Ministru kabineta 02.03.2010. noteikumiem Nr.195 "Liftu drošības un tehniskās uzraudzības noteikumi", Lifta darbība nav pieļaujama vai Liftu nedrīkst lietot. Par katru atslēgšanu ir jāpaziņo PASŪTĪTĀJAM.
 - 5.1.5. Nodrošināt Liftu bojājumu, kas nav saistīti ar agregātu nomaiņu (elektriskie dzinēji, elektroniskās vadības plates, troses un siksnes, kabīnes un šahtas durvis, kabīnes sienu paneļi, frekvences regulatori, šahtas un kabīnes elektriskās instalācijas, pretsvara un kabīnes piekari, ātruma ierobežotājs, ķērāju mehānisms u.tml.) novēšanu darba dienās no plkst. 9.00 līdz 17.00. Minēto Liftu aggregātu pasūtīšanu un nomaiņu IZPILDĪTĀJS veic pēc izmaksu saskaņošanas ar PASŪTĪTĀJU un ar PASŪTĪTĀJU saskaņotajos termiņos.
 - 5.1.6. Nodrošināt pārbaužu veikšanas periodiskuma ievērošanu saskaņā ar Līguma noteikumiem un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
 - 5.1.7. Iekārtot Liftu tehniskās apkopes žurnālus, kas glabājas pie PASŪTĪTĀJA noteiktās personas, un veikt tajos nepieciešamos ierakstus, ka arī veikt nepieciešamos ierakstus Liftu pasēs, kas glabājas pie PASŪTĪTĀJA.
 - 5.1.8. Rakstiskā veidā nekavējoties informēt PASŪTĪTĀJU par visiem apstākļiem, kas atklājušies Līguma izpildes procesā un var neparedzēti ietekmēt Līguma izpildi.
 - 5.1.9. Nekavējoties brīdināt PASŪTĪTĀJU, ja darbu izpildes gaitā radušies apstākļi, kas var būt bīstami cilvēku veselībai vai dzīvībai.
 - 5.1.10. IZPILDĪTĀJS uzņemas atbildību par zaudējumiem, kuri nodarīti PASŪTĪTĀJAM un trešajām personām sakarā ar Līguma noteikumu pārkāpumu, ja IZPILDĪTĀJS tajos vainojams.
 - 5.1.11. IZPILDĪTĀJS nav atbildīgs par Liftu defektiem, kas radušies neatbilstošas ekspluatācijas rezultātā, piemēram: mitrums, ūdens tecēšana uz iekārtu, ūdens šahtas bedrē un citi.
 - 5.1.12. Izpildītājs apņemas Līguma darbības laikā nodrošināt spēkā esošu tā profesionālās darbības civiltiesiskā atbildības apdrošināšanu, par summu ne mazāku par 150 000 EUR.
- 5.2. PASŪTĪTĀJA saistības:**
- 5.2.1. Ar rīkojumu iecelt atbildīgo personu par Liftu pareizu ekspluatāciju un veikt par to nepieciešamos ierakstus Liftu pasēs.
 - 5.2.2. Nodrošināt Liftu galvenā svirslēdža pieslēgšanu elektrotīklam. Elektroapgādes pārtraukumu gadījumā par tās atjaunošanu paziņot IZPILDĪTĀJAM.
 - 5.2.3. Nepieciešamības gadījumos veikt remonta un celtniecības darbus (jumta seguma remontu virs Lifta šahtas, šahtas bedres hidroizolāciju, šahtas durvju sliekšņa remontu), kas nodrošina visu Lifta iekārtu drošu ekspluatāciju.
 - 5.2.4. Nodrošināt gaisa temperatūru šahtās un stāvu laukumos Lifta ražotāja tehniskajā instrukcijā noteiktajās robežās, t.i. šahtā no +1° līdz +40° C.
 - 5.2.5. Nodrošināt Liftu tehnisko pārbaudi veikšanu un elektroiekārtas sazemējuma un izolācijas pretestības mērījumus atbilstoši Ministru kabineta 02.03.2010. noteikumu Nr. 195 „Liftu drošības un tehniskās uzraudzības noteikumi” prasībām vienreiz gadā, un segt ar to saistītos izdevumus.
 - 5.2.6. Nodrošināt Liftu apkopes un remonta laikā IZPILDĪTĀJA autotransportam bezmaksas autostāvvietu teritorijā.
 - 5.2.7. Noteiktajā kārtībā Liftus ekspluatēt saskaņā ar Ministru kabineta 02.03.2010. noteikumu Nr.195 "Liftu drošības un tehniskās uzraudzības noteikumi" prasībām.
 - 5.2.8. Liftu pārbaužu veikšanai piaicināt kompetentu, akreditētu inspīcēšanas institūciju, apmaksāt inspīcēšanas institūcijas pakalpojumus un piedalīties Liftu tehniskajā pārbaudē.
 - 5.2.9. Nodrošināt IZPILDĪTĀJA apkalpojošā personāla brīvu piekļūšanu Liftiem un nodrošināt pienācīgus apstākļus to darbu izpildei.

- 5.2.10. Savlaicīgi veikt darbu pieņemšanu no IZPILDĪTĀJA un nekavēt attiecīgo aktu parakstīšanu, ja tam nav pamatota iemesla.
- 5.2.11. Veikt samaksu par izpildītājiem darbiem Līgumā noteiktajos termiņos un kārtībā.

6. Līguma darbības laiks, izmaiņas līgumā, tā darbības pārtraukšana

- 6.1. Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža un ir noslēgts uz 3 (trim) gadiem vai līdz Līguma 2.3.punktā noteiktās summas sasniegšanai, atkarībā no tā, kurš nosacījums iestājas ātrāk.
- 6.2. PUSEI, kura izbeidz Līgumu, rakstiski jābrīdina otru PUSI ne vēlāk kā vienu mēnesi iepriekš, izņemot Līguma 3.5.punkta nosacījumus, kuru iestāšanās gadījumā Līgums var tikt izbeigts nekavējoties.
- 6.3. Līgums var tikt grozīts vai izbeigts, PUSEI savstarpēji vienojoties. Jebkuri Līguma grozījumi tiek noformēti rakstveidā un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

7. Nepārvaramā vara

- 7.1. PUSE nav atbildīga par Līgumā noteikto saistību pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja tā radusies tādu apstākļu dēļ, kurus PUSE nevar paredzēt Līguma slēgšanas brīdī, kā arī pārvareit vai novērst, t.sk., dabas stihijas, ugunsgrēka, militārās akcijas vai blokādes dēļ (turpmāk – nepārvaramas varas apstākļi).
- 7.2. PUSE, kura nevar izpildīt Līgumā noteiktās saistības nepārvaramas varas apstākļu dēļ, nekavējoties paziņo par to otrai PUSEI. Pretējā gadījumā PUSEI nav tiesības atsaukties uz nepārvaramas varas apstākļiem kā uz atbrīvošanas no atbildības pamatu.
- 7.3. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās faktu PUSE, kura nevar izpildīt Līgumā noteiktās saistības pierāda ar kompetentas valsts vai pašvaldības institūcijas izdotu dokumentu, kurš satur nepārvaramās varas apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.
- 7.4. Nepārvaramas varas apstākļu gadījumā Līgumā noteikto saistību izpildes termiņš automātiski pagarinās par laiku, kas vienāds ar nepārvaramas varas apstākļu darbības laiku.

8. Citi noteikumi

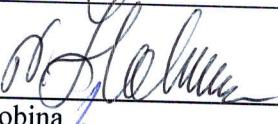
- 8.1. Par Līgumā minēto pienākumu nepildīšanu PASŪTĪTĀJS un IZPILDĪTĀJS ir atbildīgi atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 8.2. IZPILDĪTĀJS nav tiesīgs izpaust citām personām konfidenciāla rakstura informāciju par PASŪTĪTĀJU, kura, veicot darbus, ir nonākusi viņa rīcībā, un ir atbildīgs par šādas informācijas izpaušanu LR likumdošanas aktos noteiktā kārtībā, kā arī sedz visus PASŪTĪTĀJAM tādējādi radītos zaudējumus.
- 8.3. Visus strīdus un domstarpības Puses apņemas risināt sarunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta, strīds izskatāms tiesā saskaņā ar Latvijā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 8.4. Abas PUSETES savstarpēji ir atbildīgas par otrai PUSEI nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies vienas PUSETES vai tā darbinieku, kā arī šīs PUSETES Līguma izpildē iesaistīto trešo personu darbības, rupjas neuzmanības, nolaidības, bezdarbības, vai ļaunā nolūkā izdarīto darbību rezultātā.
- 8.5. Līgums ir saistošs PASŪTĪTĀJAM un IZPILDĪTĀJAM, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņem viņu tiesības un pienākumus.
- 8.6. Līgumā izveidotais noteikumu sadalījums pa sadaļām ar tām piešķirtajiem nosaukumiem ir izmantojams tikai un vienīgi atsaucēm un nekādā gadījumā nevar tikt izmantots vai ietekmēt Līguma noteikumu tulkošanu.
- 8.7. Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros ar vienādu juridisku spēku, no kuriem viens glabājas pie PASŪTĪTĀJA, otrs pie IZPILDĪTĀJA.
- 8.8. PASŪTĪTĀJS par pārstāvi Līguma izpildes laikā ieceļ: Inženiertehniskās un saimniecības nodaļas vadītāju Sandi Ozoliņu, 29211407, sandis.ozolins@1slimnica.lv.
- 8.9. IZPILDĪTĀJS par pārstāvi Līguma izpildes laikā ieceļ: Valdes locekli Imantu Meijeru, Tel.: 292775690, lifts@latnet.lv.
- 8.10. PUŠU pārstāvji ir atbildīgi par Līguma izpildes uzraudzīšanu, tai skaitā, par darbu pieņemšanas un



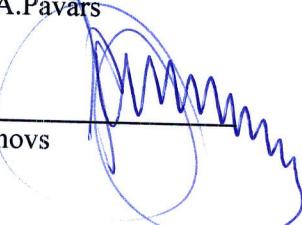
nodošanas organizēšanu, pieņemšanas – nodošanas akta noformēšanu, iesniegšanu un parakstīšanu atbilstoši Līguma prasībām, savlaicīgu rēķinu iesniegšanu un pieņemšanu, apstiprināšanu un nodošanu apmaksai, defekta akta parakstīšanu.

9. Pušu rekvizīti

PASŪTĪTĀJS:	IZPILDĪTĀJS:
SIA „Rīgas 1.slimnīca”	SIA “Montāžas-remonta firma “LIFTS””
Reģ. Nr. 40003439279	40103023317
Brunīnieku iela 5k-2, Rīga, LV-1001	Skolas iela 21-401b, Rīga, LV-1010
Konts: LV12PARX0006054590785	LV83PARX0000675341017
a/s Citadeles banka	a/s Citadele banka
Kods: PARXLV22	PARXLV22


N.Zlobina


asoc.prof. A.Pavārs


G.Sevestjanovs



SIA «Rīgas 1 slimnīca»
galvena grāmatvede 
D.Briede




Liftu nosaukumi un parametri, kam veicama apkope:

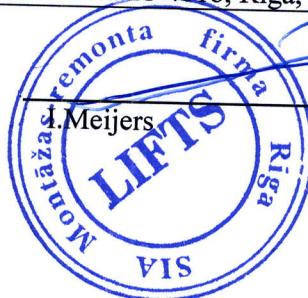
Nr. p.k	Reģistrācijas numurs	Izgatavošanas gads	Tips	Pieturu skaits	Celtpēja (kg)
1.	2CL003008	1998	Pasažieru	2	1000
2.	2CL003007	1998	Pasažieru	2	1000
3.	2CL003009	1998	Pasažieru	2	1000
4.	2CL003006	1998	Pasažieru	2	1000
5.	2CL003011	2006	Pasažieru	2	1000
6.	C771		Kravas lifts (virtuve)	2	320
7.	961	1967	Mazais kravas lifts (aptieka)	2	100
8.	5CL025755	2011	Pasažieru	4	630
9.	5CL024293	2012	Pasažieru	4	630
10.	5CL024346	2012	Pasažieru/gultu	4	1600
11.	5CL026691	2013	Pasažieru	4	630
12.	5CL026692	2013	Pasažieru	3	630
13.	4CL025528	2012	4	4	630
14.	5CL028387	2014	Pasažieru/gultu	2	1600
15.	Rūpn.90983	2014	Kravas/servisa	2	100
16.	Rūpn.90984	2014	Kravas servisa	2	100
17.	112892	2011	Invalīdu pacēlājs/platforma HIRO-350Z	2	225
18.	42/iP01-2012	2012	Invalīdu pacēlājs/platforma IP-01	2	225
19.	281013	2013	Invalīdu pacēlājs/platforma VTPM	2	250

PASŪTĪTĀJS:	IZPILDĪTĀJS:
SIA „Rīgas 1.slimnīca”	SIA “Montāžas-remonta firma “LIFTS””
Reģ. Nr. 40003439279	40103023317
Bruņinieku iela 5k-2, Rīga, LV-1001	Skolas iela 21-401b, Rīga, LV-1010

N.Zlobina

asoc.prof. A.Pavārs

G.Sevastjanovs



Darba pieņemšanas- nodošanas akta forma

DARBA PIENEMŠANAS – NODOŠANAS AKTS

(VIETA)

(DATUMS)

turpmāk – IZPILDĪTĀJS) _____
personā, no vienas puses un SIA „Rīgas 1.slimnīca” (turpmāk – PASŪTĪTĀJS)

(amats, vārds, uzvārds) personā, no otras puses, abi kopā turpmāk -
PUSES, ir vienojušies par sekojošo:

Saskaņā ar 2018. gada _____ noslēgtā Līguma (Līguma nosaukums un numurs) nosacījumiem
izpildītājs ir veicis _____ (Līguma priekšmets)
par kopējo summu _____ EUR (_____).

Šis darba pieņemšanas – nodošanas akts tiek uzskatīts par pamatu Līguma paredzēto norēķinu veikšanai starp
PUSĒM.

Pielikumā: Izpildīto darbu pieņemšanas aktu kopsavilkumu apkopojums uz (_____) lapām.

PASŪTĪTĀJS

IZPILDĪTĀJS

/vārds, uzvārds/

/vārds, uzvārds/